

# 关于海南电网有限责任公司 美兰区群上路 62 号建筑结构鉴定等相关说明

根据国家标准《既有建筑鉴定与加固通用规范》（GB 55021-2021）为保障既有建筑质量、安全，保证人民群众生命财产安全和人身健康，防止并减少既有建筑加固、改造和更新活动中的工程事故，提高既有建筑安全水平，既有建筑加固前需对既有建筑进行检测和鉴定，并出具检测报告、房屋安全鉴定报告、结构整体计算书等。

检测鉴定费用收费标准依据海南省建设工程质量安全检测协会检测分会《海南省房屋建筑与市政基础设施工程检测收费参考价（2021 版）》，对海南电网有限责任公司美兰区群上路 62 号进行结构检测、建模验算、鉴定评估、图纸恢复工作，该项目建筑物为框剪结构，建筑面积约 1702.87 m<sup>2</sup>，经咨询相关单位对现场相关检测等费用测算为 5 万元以下。

为加快推进项目建设，拟采用中国南方电网供应链统一服务平台零星采购方式确定服务商。根据《海南省住房和城乡建设厅关于规范房屋安全鉴定管理工作的指导意见》（琼建规[2022]8 号）的有关规定，在海南省行政区域内从事房屋安全鉴定工作的检测机构应具有主体结构工程现场检测和地基基础工程检测资质，同时应具备不少于 1 名一级注册结

构工程师，并按有关要求建立诚信档案手册，通过检测信息平台实施质量检测。另需在海南省住房和城乡建设厅官网已公布的检测机构名内，且未被通报涉嫌违法违规的检测机构。在满足相关要求的情况下，拟选定其中一投标单位作为本项目主体结构工程现场检测技术服务单位，并出具符合既有建筑鉴定规范要求的鉴定报告作为服务成果。



海南电网有限责任公司综合服务中心

2024年4月23日