

在用周转房简易维修清单

序号	区域	类别	项目名称	规格、型号	备注
1	室内公共区域	灯具	更换普通日光灯	T8 飞利浦 40w	
2			更换电子镇流器	思达梦尔 40W	
3			更换电子镇流器	思达梦尔 40W	
4			更换电子镇流器	思达梦尔 40W	
5			更换节能灯	佛山照明	
6			更换启辉器	飞利浦	
7			更换石英灯（灯杯）		
8			更换石英灯镇流器、灯头		
9			更换普通日光灯（含支架）	佛山照明	
10		开关插座	更换86式10A插座面板	公牛 三插	
11			安装网络/电话插口面板	安普康	
12			更换86式10A指甲开头	松本1位、2位、3位	
13			安装空气开关/漏电开关（天津梅兰）	天正电气2P C32A	
14			安装空气开关/漏电开关（天津梅兰）	天正电气2P C40A	
15		门锁五金	室内普通门换锁	球锁	
			配钥匙		
16			门加固及简易维修、维护		
17		窗	窗加固及简易维修、维护		
18		水件	下水器	潜水艇含排水管	
19			水龙头	名爵	
20			排水管	德众下水器排水管	
21			软管	潜水艇 60cm	
22			角阀	潜水艇	
23			花洒	贝乐卫浴	
24			浮球水位控制器		
25	室内（单位配置的设备）	空调	配合甲方通知保修单位进行维修		空调、热水器、冰箱超过保修期，协助局办申办报废。如需更换，由甲方出资。
26		热水器			
27		冰箱			

备注：上述设备、设施及家具等由人为损坏的，由责任人或住宿人员共同承担维修费用。以上维修含单价 200 元以下的材料损耗，每月维修额不超过800元，超出部分据实结算。