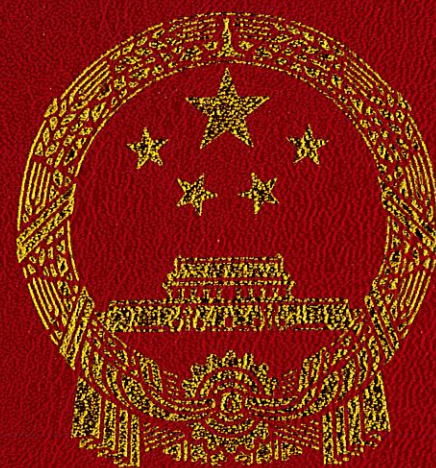




中 华 人 民 共 和 国  
不 动 产 权 证 书



# 不动产权证书



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



登记机构 (章)  
2022年 05 月 14 日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO 52010983821



黔 ( 2020 ) 凯里市 不动产权第 0006060 号

附 记

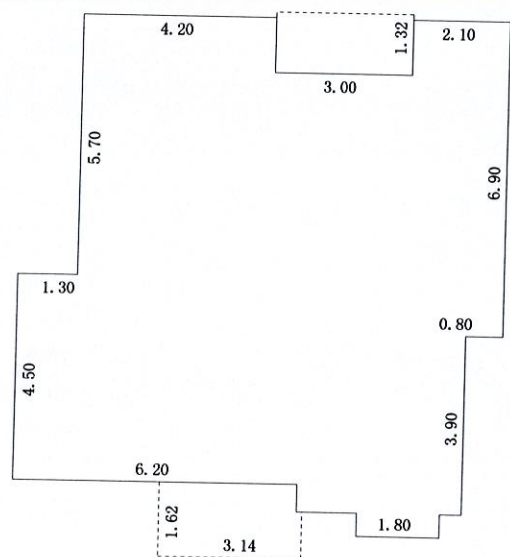
|        |                                                                                                                   |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权 利 人  | 黔东南州恒丰实业有限责任公司                                                                                                    |
| 共有情况   | 单独所有                                                                                                              |
| 坐 落    | 凯里市迎宾大道8号丰球绿都商住楼A11幢3单元3层306号                                                                                     |
| 不动产单元号 | 522601012015GB00020F00040030                                                                                      |
| 权利类型   | 国有建设用地使用权/房屋所有权                                                                                                   |
| 权利性质   | 出让/市场化商品房                                                                                                         |
| 用 途    | 住宅用地/成套住宅                                                                                                         |
| 面 积    | 共有宗地面积：103239平方米/房屋建筑面积：112.33平方米                                                                                 |
| 使用期限   | 2004年07月12日起2074年07月12日止                                                                                          |
| 权利其他状况 | 房屋结构：混合结构<br>专有建筑面积：101.47平方米<br>分摊建筑面积：10.86平方米<br>房屋总层数：7层<br>所在层数：3层<br>房屋类型：住宅<br>原不动产权证书号：凯房权证凯里市字第00023004号 |

换证（原凯里市贵州丰球房地产开发有限公司商品房）；  
原登记时间：2011年03月09日。





附图页



图号: 004328

建筑面积: 112.33m<sup>2</sup> (其中: 套内面积: 101.47m<sup>2</sup> 分摊面积: 10.86m<sup>2</sup>)