

贵州电网有限责任公司遵义凤冈供电局 2026 年周转房房屋 租赁项目 1 技术要求

1 项目概况

1.1 项目名称：贵州电网有限责任公司遵义凤冈供电局 2026 年周转房房屋租赁项目 1

1.2 项目地点：凤冈县贵立城上城

1.3 项目规模：干部周转房（100 平方以下）一人居住

2 工作范围：凤冈县城区域

3 对承包商的资质等级要求与承包方式

3.1 资质等级：房屋需有产权证明

4 质量标准和计划工期

4.1 质量标准：完好

4.2 计划工期：一年

计划租赁时间：签订合同之日起一年（2026 年 3 月 25 日至 2027 年 3 月 24 日）

5. 房租租金支付及方式

5.1 房租支付方式：转账、年付

5.2 房租支付时间：租赁合同生效后 30 个工作日内

5.3 相关费用：物业费及发票税费由供应商承担

项目	周转房配置标准
房屋户型	三室一厅一厨一卫，确保卧室单间
物业服务	小区公共区域卫生、安保
客厅	沙发、餐桌、电视机、无线网络接入
厨房	冰箱、炊具、燃气、电气已接入、具备烹饪条件

6 技术标准

房屋位置：凤冈项何坝社区、距离工作地点凤冈供电局不行不超过 30 分钟。

房屋物业服务：具备完善小区卫生，安保服务。

所提供的房源无产权纠纷，确保周边环境卫生良好，房屋配套设施、家电齐全。

7. 踏勘现场：①工作人员查看现场符合符合要求，②双方已核对水电气示数。

