

广西送变电建设有限责任公司2026年度行政办公专业非生产场所楼板、地面等检测（荷载试验）服务采购技术规范书

广西送变电建设有限责任公司（综合服务中心）

2026年4月3日

目录

一、总则.....	2
二、投标人资质资格要求.....	2
三、检测工作内容及技术要求.....	3
四、成果文件要求.....	4
五、服务要求.....	4
六、验收标准.....	4
七、其他.....	4

一、总则

1.1 项目概况

1. 项目名称：2号办公楼7楼（原公司信息中心办公室）及3号楼1楼档案库房楼板、地面等（荷载试验）检测

2. 项目地点：南宁市淡村路18号

3. 检测范围：本项目范围内建筑物楼板、地面结构静载荷载试验检测，其中2号办公楼7楼（原公司信息中心办公室）面积约120 m²，3号楼1楼档案库房面积约260 m²，最终以现场双方实测为准。

4. 服务周期：自合同签订且具备检测条件之日起7日历天内完成全部现场检测工作，并出具正式检测报告。

1.2 适用范围

本技术规范书适用于本次招标范围内建（构）筑物楼板、地面结构的现场荷载试验检测服务，包括但不限于：检测方案编制、现场加载试验、数据采集、数据分析、承载力评定、检测报告编制及相关技术配合服务。

1.3 主要依据标准

投标人须严格按照下列现行国家、行业及地方标准、规范执行（不限于）：

1. 《建筑结构检测技术标准》GB/T50344
2. 《混凝土结构现场检测技术标准》GB/T50784
3. 《混凝土结构试验方法标准》GB/T 50152
4. 《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204
5. 《建筑结构荷载规范》GB50009
6. 《建设工程质量检测管理办法》
7. 《广西建设工程质量检测 and 建筑材料试验收费项目及标准指导性意见（2022年版）》桂建检协（2022）13号
8. 本项目相关设计图纸、技术文件及现行相关法律法规、管理规定。

二、投标人资质资格要求

2.1 企业资质要求

1. 具有独立法人资格，持有有效的营业执照。
2. 具有建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书（主体结构及装

饰装修工程检测专项资质或综合资质），资质在有效期内。

3. 具有有效的检验检测机构资质认定证书（CMA），且认证能力范围包含主体结构工程现场检测、楼板静载试验等对应参数。

4. 已在广西壮族自治区住建行业监管平台（桂建云）完成企业及人员信息备案，可在广西区内合法开展建设工程质量检测业务。

2.2 检测人员要求

现场检测人员：现场检测人员应为检测单位自有持证检测人员，具备结构检测、加载操作等相应能力。

2.3 设备及业绩要求

1. 检测设备要求：投标人须自有满足本项目要求的荷载试验加载系统、位移传感器、荷载传感器、数据采集仪等设备，所有仪器设备均应为经相关部门检定或校准且在有效期内的设备。

2. 业绩要求：近3年内，投标人至少承担过3项及以上广西区内同类建筑楼板/地面荷载试验检测项目业绩，以合同及检测报告为准。

3. 信誉要求：近3年内无重大检测质量事故、无建设行政主管部门行政处罚记录、无失信惩戒记录。

三、检测工作内容及技术要求

3.1 检测内容（依据现行国家、行业及地方标准开展检测，不限于）

1. 对指定楼板、地面区域进行静力荷载试验，验证结构实际承载能力等参数，对结构承载力、正常使用性能进行综合评定。

2. 编制完整检测方案、原始记录及正式检测报告。

3.2 试验技术要求（依据现行国家、行业及地方标准执行，不限于）

1. 加载方式：采用均布加载、液压加载等符合规范要求的方式，加载分级合理。

2. 荷载分级：按设计荷载或鉴定要求分级加载，稳压时间满足相关规定。

3. 测点布置：在楼板跨中、支座、关键受力部位布置测点，测点布置应科学、具有代表性。

4. 全过程记录：现场检测须留存完整影像资料、原始数据记录，确保数据真实、可追溯。

3.3 安全文明要求

1. 投标人须编制专项检测方案，落实安全防护等措施。
2. 现场作业须遵守招标人现场管理规定，做到文明施工、工完场清。
3. 检测过程中造成的设备、结构及人员安全责任由投标人承担。

四、成果文件要求

1. 原始资料：现场检测记录表、照片影像资料、仪器设备检定证书、人员资格证书。
2. 正式检测报告：
 - (1) 报告须加盖 CMA 计量认证章、检测专用章、相关责任人签字方为有效；
 - (2) 内容包括：工程概况、检测依据、检测方法、检测结果、结构承载力评定、结论与建议等；
 - (3) 附测点布置图、加载示意图、荷载-变形曲线等图表。
4. 报告份数：提供纸质报告肆份，电子版报告（PDF 格式）壹份。

五、服务要求

1. 进场检测前，投标人须提前提交详细检测方案，经招标人确认后方可实施。
2. 现场检测服从招标人的统一协调。
3. 检测工作完成后 5 日历天内提交正式合格的检测报告。

六、验收标准

1. 检测工作符合本技术规范书及国家、行业、地方现行相关标准规范要求。
2. 检测数据真实可靠，结论明确，评定依据充分。
3. 正式报告签章齐全、格式规范，通过招标人及相关管理部门验收。

七、其他

1. 本技术规范书为招标文件及合同的重要组成部分，与合同具有同等法律效力。
2. 投标人应自行踏勘现场，充分理解现场条件，相关费用及风险自行考虑。
3. 本项目技术标准如有更新，以最新有效版本为准。