

贵州电网有限责任公司遵义凤冈供电局 2026 年周转房房屋租赁项目 2（2）技术要求



1 项目概况

1.1 项目名称：贵州电网有限责任公司遵义凤冈供电局 2026 年周转房房屋租赁项目 2（2）

1.2 项目地点：距离办公地点 5 公里左右

1.3 项目规模：干部周转房（100 平方以下）一人居住

2 工作范围：凤冈县城区域

3 对承包商的资质等级要求与承包方式

3.1 资质等级：房屋需有产权证明

4 质量标准和计划工期

4.1 质量标准：完好

4.2 计划工期：一年

计划租赁时间：签订合同之日起一年 12 个月

5. 房租租金支付及方式

5.1 房租支付方式：转账、年付

5.2 房租支付时间：租赁合同生效后 60 个工作日内

5.3 相关费用：物业费及发票税费由供应商承担

项目	周转房配置标准
房屋户型	二室一厅一厨一卫，确保卧室单间
物业服务	小区公共区域卫生、安保
客厅	沙发、餐桌、电视机、空调、无线网络接入
厨房	冰箱、炊具、燃气、电气已接入、具备烹饪条件

6. 技术标准

房屋位置：凤冈凤泉社区、距离工作地点凤冈供电局 5 公里。

房屋物业服务：具备完善小区卫生，安保服务。

所提供的房源无产权纠纷，确保周边环境卫生良好，房屋配套设施、家电齐全。

7. 踏勘现场：①工作人员查看现场符合符合要求，②双方已核对水电气示数。