



职工食堂油烟管道清洗服务 技术规范书

贵州电网有限责任公司凯里供电局

2026 年 7 月

职工食堂油烟管道清洗服务技术规范书

一、技术参数

1 总则

1.1 规范目的

为规范职工食堂油烟管道、排烟系统全套清洗作业流程，统一施工技术标准、安全操作准则、质量验收标准，彻底清除油烟管道、烟罩、风机、净化器等设备附着的油垢、油污，消除火灾隐患，保障食堂排烟系统正常运行、空气质量达标，规范服务全过程管理，特制定本技术规范书。本规范为食堂油烟系统清洗服务的施工、验收、运维唯一技术依据，服务单位须严格遵照执行。

1.2 适用范围

本规范适用于各企事业单位、机关、厂区职工食堂的厨房集烟罩、排烟支管、排烟主管道、弯头、变径、风阀、离心风机、静电油烟净化器、出风口等全套排油烟设施的日常清洗、深度清洗、油污整改及维护作业。

1.3 编制依据

本规范严格依据《建筑设计防火规范》《餐饮服务食品安全操作规范》《集排油烟设施清洗服务规范》（T/BJXF 010—2024）、《排油烟设施清洗技术规程》及地方消防安全、环保油烟排放相关标准制定，所有作业流程、质量标准、安全要求均符合国家及行业现行规范。

1.4 术语定义

1. 浅层油污：设备及管道内壁薄油膜、浮尘油污，厚度 $\leq 2\text{mm}$ ，无结块、无堆积现象；
2. 重度油垢：管道内壁、设备部件堆积固化油污，厚度 $> 2\text{mm}$ ，结块硬化、附着牢固，堵塞风道；
3. 深度清洗：针对重度油垢、管道死角、设备内部拆解式全方位清洗，区别于常规表面擦拭清洗；
4. 密闭管道作业：人员或设备进入封闭式油烟管道内部开展的清洗作业。

2 服务范围与作业内容

本次服务覆盖职工食堂整套排油烟系统全部件，无遗漏、无死角，具体作业内容如下：

1. 集烟罩系统：灶台集烟罩表面、内壁、挡油板、集油槽、接油盒、烟罩边角缝隙油污清理；
2. 管道系统：所有水平、垂直排烟主管道、支管道、管道弯头、三通、变径、检修口、管道内壁死角油污彻底清除；
3. 风阀部件：排烟系统调风阀、止回阀叶片、转轴、外壳油污清洗，保证阀门开合灵活；
4. 风机设备：排烟风机外壳、进风口、出风口、叶轮、轴承、机仓内部油污拆解清洗，部件保养复位；
5. 净化设备：静电式油烟净化器极板、滤网、机箱内部、进出风通道油污深度清洗、放电检测、部件复位；
6. 收尾运维：作业现场油污、废水、垃圾清理，设备试运行检测，清洗前后影像留存，出具正规清洗报告。

3 作业前期准备规范

3.1 现场勘察报备

1. 施工前 1 个工作日，安排专业技术人员现场勘察，核查排烟管道走向、管径大小、设备型号、油污堆积程度、现场作业环境；
2. 根据勘察结果制定专属清洗施工方案，明确清洗方式、作业工期、人员配置、重难点施工部位，报甲方审核确认后方可施工；
3. 提前报备食堂管理人员，确定施工时间，避开食堂就餐、作业高峰期，避免影响食堂正常运营。

3.2 安全防护准备

1. 人员防护：所有作业人员必须穿戴防滑工作服、绝缘手套、防护眼罩、防滑鞋、防尘防毒口罩，密闭管道作业需配备便携式气体检测仪、安全绳、通风设备；
2. 现场防护：对食堂灶台、厨具、操作台、地面、墙面进行防尘防水覆盖防护，铺设防滑防渗保护膜，防止清洗废水、油污污染设备及地面；
3. 设备断电：施工前对油烟风机、净化器、厨房电器设备彻底断电，悬挂“施工检修、禁止合闸”警示标识，静电净化器需全程断电静置、放电处理。

3.3 工具药剂准备

1. 施工设备：管道清洗机器人、高压蒸汽清洗机、高压水枪、油污剥离工具、管道内窥镜、通风机、污物收集桶、检修口密封工具；
 2. 清洗药剂：采用环保中性除油剂，无腐蚀、无异味、无污染，符合环保及食品安全要求，不损伤管道铁皮、不锈钢设备、净化器极板；
 3. 记录设备：高清相机、录像设备、检测仪，用于全程留存清洗前后对比影像、检测数据。
- #### 4 分项施工技术标准与作业流程

严格遵循先外围、后内部，先浅层、后重度，先拆解、后清洗，先软化、后剥离的施工顺序，统一作业流程。

4.1 集烟罩及附属部件清洗

1. 拆除集油盒、挡油板，清空内部残油、垃圾，集中收集至专用污物桶；
2. 对烟罩内外表面、边角缝隙均匀喷洒环保除油剂，静置 3-5 分钟，使油污充分软化；
3. 采用专用刮板、抹布剥离表面浮油、固化油垢，缝隙部位使用细毛刷深度清理；
4. 高压清水配合蒸汽冲洗整体，确保无残留油污、无挂油、无污渍；
5. 清洗完成后擦干水渍，复位挡油板、集油盒，确保集油槽排水通畅、无积油堵塞。

4.2 油烟管道系统清洗

根据管道管径、结构、油污程度分类采用对应清洗工艺：

1. 管道勘测记录：施工前使用内窥镜、摄像设备对所有管道内部全方位拍摄录像，留存原始油污状态影像；
2. 工作口开设：无专用检修口的管道，优先在管道侧上方开设标准清洗工作口，避开承重、受力部位，严禁随意破坏管道主体结构；
3. 分类清洗作业
 - 管径 $\geq 30\text{cm}$ 、走向规整管道：采用管道机器人高压喷淋清洗，全覆盖喷洒除油剂，静置软化后机械剥离油污，高压冲洗管壁；

- 管径<30cm、弯道多、狭窄管道：采用人工蒸汽深度清洗+软轴疏通，逐段清理管壁、死角固化油垢；
 - 油污厚度>5mm 重度积油管道：先药剂浸泡软化，再分层剥离、彻底清除结块油垢；
4. 油污清运：管道内剥离的油污、残渣

4 作业内容

序号	采购项目名称	数量	单位	概算单价（元）	备注
1	烟罩清洗	28	米	180	服务地点：凯里市区及雷山县响水岩
2	风机清洗	7	台	500	
3	集烟箱清洗	28	米	220	
4	油烟管道	39	米	280	
5	档火板清洗	15	米	100	

二、供货时限要求：

需在中标通知书下发 30 日内完成服务

三、零星采购申报原因

南网商城、赫兹乐购商城上无此产品采购途径。