

贵阳供电局 2024 年多功能职工书屋
设计制作项目工程概算及可行性研究报告
项目技术规范书

二〇二四年三月

贵阳供电局 2024 年多功能职工书屋设计制作项目工程 概算及可行性研究报告项目技术规范书

一、项目概况:

1.1 项目背景: 贵阳供电局本部大楼 4 楼职工之家的职工书屋因改建成职工健身室, 导致贵阳供电局本部大楼暂无职工书屋, 原工会藏书和荣誉奖项均无法陈列展示, 局大楼缺少一个供职工阅读的区域, 为学习贯彻习近平总书记致全民阅读大会贺信精神做好新时代全民阅读工作, 在全局职工营造一个良好的读书环境, 让大家都参与到阅读中来, 形成爱读书、读好书、善读书的浓厚氛围, 推动全民阅读、建设书香中国。现根据需求拟建设局本部多功能职工书屋。同时根据南网提升职工生活品质试点项目要求, 拟建设“一个职工心灵提升中心”。根据要求完成项目的可行性和工程概算。

1.2 项目目标: 建设局本部大楼多功能职工书屋, 集书籍陈列、荣誉展示、阅读(含电子阅读)、自助咖啡、休息、会客访谈、心理舒缓、影音播放等多功能职工书屋(心灵提升中心); 根据上述目标需求编制出项目可行性研究报告和工程概算。

1.3 项目内容概述: 完成甲方指定以全面阅读和心灵提升为主题的多功能职工书屋建设项目前期可行性研究报告

和工程概算。交付物：可行性研究报告和工程概算。

1.4 服务区域：贵州电网有限公司贵阳供电局调度大楼（贵州省贵阳市云岩区中华北路 186 号贵阳供电局大楼 26 楼划红线的区域，面积大约为 500 平）

二、服务内容清单：

2.1 具体服务内容：根据项目平面图（附件 1：贵阳供电局实施楼层平面图），按照甲方要求完成可行性研究报告和工程概算。

2.2 人员配置要求：由具备造价师资格的工程技术人员完成相应的可行性研究报告编写和工程概算工作。

2.3 服务设备及工器具要求：无

2.4 服务期限/工期：合同签订之日起 15 个工作日

三、关键技术指标/参数：无

四、服务规范要求和服务质量要求、技术标准：无

五、项目交付的成果：可行性研究报告和工程概算

六、项目验收标准：

6.1 可研报告内容完整，满足项目目标的功能要求。

6.2 工程概算项目合理，造价符合市场行情，根据项目目标功能要求无漏项。

附件 1：贵阳供电局实施楼层平面图

