



职工宿舍租赁（二）项目技术要求文件								
序号	需求类别	规格型号/主要技术、商务要求	服务期限	概算单价	概算总价	完成采购计划时间	交付/履行地点	备注
1	服务	拟租赁一处海口市龙华区滨海大道121-1号电力城附近3公里范围内面积不小于10m²的合租套房单间卧室（客餐厅、卫生间公用）或者独立1居室，用于公司职工宿舍。房屋要求为房东直租，民水民电，配备满足生活基本使用的家具家电，符合拎包入住的条件。	1年	1100/月	13200	2024.10	海口	采用先支付后使用的原则，自合同签订之日起一个月内支付2024年所有租住月份租金，剩余2025租住月份租金于2025年1月支付，承租方不缴纳租房押金。