



职工宿舍租赁（三）项目技术要求文件								
序号	需求类别	规格型号/主要技术、商务要求	服务期限	概算单价	房产总价	完成采购计划时间	交付/履行地点	备注
1	服务	拟租赁一处海口市美兰区海府路32号或海口市秀英区南方电网综合楼能源大厦附近3公里范围内面积不小于60㎡的2居室（或以上），用于公司职工宿舍。房屋要求为正规套房、房东直租，民水民电，配备满足生活基本使用的家具家电，符合拎包入住的条件。	1年	2100/月	25200	2024.10	海口	采用先支付后使用的原则，自合同签订之日起一个月内存付2024年所有租住月份租金，剩余2025租住月份租金于2025年1月支付，承租方不缴纳租房押金。