

楚雄供电局调度控制中心业务用房及生产业务辅助用房等 7 个项目防雷接地电阻检测服务采购询价函

一、项目概述及批复文件

（一）项目概述：

1. 楚雄供电局调度控制中心业务用房及生产业务辅助用房项目：位于云南省楚雄市鹿城东路延长线楚雄供电局东南基地内，共有 3 栋单体建筑，总建筑面积 26922.85 m²，1 栋楚雄供电局调度控制中心业务用房项目单体建筑面积为 20852.80 m²，其中：地上建筑面积 15472.2 m²，地下建筑面积 5380.6 m²，建筑层数为地下 1 层，地上 4 层。楚雄供电局生产业务辅助用房项目 2 栋（1#和 2#）单体建筑面积为 6070.05 m²，无地下室。

2. 楚雄供电局永仁生产巡维业务用房项目：位于楚雄州永仁县永定镇，西北侧为永仁县交通局，东南侧紧靠南金路，西南临南永二级公路，场地北面毗邻仁民路。总建筑面积 3846.57 m²，地上 6 层，地下 1 层。

3. 楚雄永仁供电局永兴供电所用房项目：位于楚雄州永仁县永兴乡永兴泼水广场斜对面，总建筑面积 892.30 m²，地上 4 层。

4. 楚雄元谋供电局元马供电所用房项目：位于云南省楚雄州元谋县元马镇原 110kV 沙地变站内（已退运），总建筑面积 1898.74 m²，地上 3 层。

5. 楚雄武定供电局东坡供电所项目：位于云南省楚雄州武定县田心乡，总建筑面积 1549.94 m²，占地面积 382.43 m²，地上 4 层。

6. 楚雄大姚供电局金碧供电所项目：位于楚雄州大姚县城西北，

一环线(规划)与工业大道延长线交汇处西南侧。总建筑面积 3590.74 m²，建筑占地面积 904.57 m²，2 栋单体建筑（供电所、周转房），供电所建筑面积 2117.06 m²，地上 4 层。周转房建筑面积 1473.68 m²，地上 5 层。

7. 楚雄大姚供电局桂花供电所用房项目：位于云南省楚雄州大姚县桂花镇养老院南侧。总建筑面积 1629.21 m²，建筑占地面积 405.44 m²，地上 5 层。

现对楚雄供电局调度控制中心业务用房及生产业务辅助用房等 7 个项目防雷接地电阻检测服务进行采购，请贵单位按要求进行报价。

(二) 立项批复文件：

1. 《关于同意楚雄供电局调度控制中心用房项目可行性研究报告的批复》云电规划〔2023〕40 号；2. 《关于同意楚雄供电局生产业务辅助用房项目可行性研究报告的批复》云电规划〔2023〕47 号；3. 《关于同意楚雄供电局永仁生产巡维业务用房项目可行性研究报告的批复》云电规划〔2023〕86 号；4. 《关于同意楚雄永仁供电局永兴供电所用房项目可行性研究报告的批复》楚电规建〔2023〕233 号；5. 《关于同意楚雄武定供电局东坡供电所及楚雄元谋供电局元马供电所用房项目可行性研究报告的批复》云电规划〔2023〕561 号；6. 《关于同意楚雄大姚供电局金碧供电所和桂花供电所用房项目可行性研究报告的批复》云电规划〔2021〕477 号。

(三) 资金落实情况：已落实

(四) 预计采购金额：人民币 4.84 万元

(五) 资金类别：《关于下达公司 2024 年基建固定资产投资计划的通知》（云电规划〔2024〕1 号）小型基建项目资金

(六) 项目最高限价：人民币 4.84 万元

(七) 项目专业类别：服务

(八) 需求部门：楚雄供电局电网规划与建设部

二、采购内容及要求

(一) 采购内容：

服务内容：按《建筑电气工程施工质量验收规范》要求，对楚雄供电局调度控制中心业务用房及生产业务辅助用房等7个项目进行防雷接地电阻检测服务，检测点按验收规范及设计文件要求计取检测，出具检测报告，配合委托人完成防雷接地电阻验收等相关事宜以及防雷接地电阻检测相关文件的组卷、资料移交等工作，直到各项目防雷接地电阻通过相关主管部门验收为止。

序号	采购项目名称	预估金额 (万元)	最大成交 数量	最高限价(万 元)	服务地点	服务 有效期	备注
1	楚雄供电局调度控制中心业务用房及生产业务辅助用房等7个项目防雷接地电阻检测服务	4.84	1	4.84	各项目所在地	合同签订之日起至各项目防雷接地电阻通过相关主管部门验收之日止	

(二) 资格要求

1. 中华人民共和国境内注册合法运作的法人或其他组织，具有独立履行合同的能力，营业执照或其他执业证照在有效期内。(提供营业执照复印件)

2. 具有建设工程质量检测机构资质证书，检测范围有建筑电气工程检测(项目包括：接地电阻、绝缘电阻、防雷接地电阻检测)。(提供资质证书专项检测证明)。

3. 提供在有效期内的《检验检测机构资质认定证书》(CMA)及《检验检测机构资质认定证书附表》。(提供相关证书复印件)

4. 提供自 2022 年 1 月 1 日至报价截止日(以合同签署时间为准) 1 个房屋建筑工程防雷接地电阻检测业绩(提供合同证明材料)。(提供合同证明材料)

5. 拟派项目负责人具备中级(含)以上技术职称。(提供职称证书复印件)。

6. 供应商在国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)中无列入严重违法失信名单(黑名单)信息。(提供截图证明)

7. 未在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)被列为失信被执行人。(提供截图证明)

8. 提供近三年(2022 年 1 月 1 日至今)无不良行为记录, 供应商没有处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态等状态的证明。

(三) 技术标准

《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303-2015; 以及其他相关法规、标准、规范等。

以上标准如有修改以最新执行的标准为准。

(四) 服务要求

服务成果: 具体检测要求详见相关设计图纸, 并按采购人及相关主管部门的要求, 出具检测报告电子版和纸质版一式伍份。

服务期限: 在收到各项目负责人发出通知后 7 个工作日内完成检测, 检测完毕后 7 个工作日内出具检测报告。

供应商应当按照采购方要求和技术文件约定的服务期限提交服务成果。

(五) 履行及考核要求

1. 因供应商重大失误及其他不合理的原因延误项目工期, 每延误

1 天扣 1000 元。

2. 供应商在服务过程中，了解和掌握采购方的经营信息、技术信息、技术成果、客户信息和其他需要保密的信息和资料；本技术采购文件内容；本技术采购文件履行过程中所掌握的技术信息、技术成果、资料等内容，咨询服务成果涉及的全部内容应遵守的保密义务，未经采购方许可，不得将保密内容以任何方法、途径传播给任何第三人，否则承担违约责任或损害赔偿责任。

3. 供应商需遵守建设单位管理规章制度，遵守现场的保卫、出入许可、治安管理、工程管理等相关管理制度，遵守现场有关安全、用水用电和总平管理规定。进入施工现场的全过程中接受建设方、监理工程师的监督和服从现场协调工作安排。

4. 供应商应确保所提供报告的准确性、真实性、可靠性和完整性。如出现弄虚作假、蒙混过关、恶意评价等情形，对项目及采购人造成不良影响的，采购人保留追究其相关责任的权利，责任重大的，采购人将取消其服务资格，予以清退，并进入供应商黑名单。

5. 供应商必须严格遵守党和国家有关法律法规的有关规定，积极开展反腐倡廉工作。供应商工作人员违反本规定，招标方有权要求其上级单位按照相关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任，对采购人构成影响的，采购人每次考核供应商 1 万元。

（六）付款方式

成交人完成各项目所有防雷接地电阻检测服务内容，各项目防雷接地电阻验收通过后，由各项目一次性支付。检测费用单价参考《云南电网公司小型建设工程咨询服务费用指导意见》（云电规划（2024）608 号附件 1）防雷接地电阻值检测费指导价 1.2 元/m²，各项目最终

结算价款=各项目建筑面积×1.2元/m²×(1-成交下浮率)，项目最终结算价款不能超过最高限价4.84万元。

二、采购其他要求：

(一) 请在规定时间内登录：中国南方电网-供应链统一服务平台：<https://www.bidding.csg.cn/>进行报价。

(二) 报价必须在零星采购平台系统上进行报价，采用下浮率报价，不得上浮报价，为保障服务质量及项目的顺利推进，防止恶性低价竞争，下浮率原则上不得大于20%，下浮率大于20%的，提供相应的成本分析报告，并对成本列支提供详细有力的支撑材料，未提供的采购方不予认可。同时上传加盖公章的PDF报价文件，报价文件格式见附件。各报价人对报价文件的各项内容均应作出响应，非响应性报价均作无效报价处理。

(三) 成交原则：在响应本询价函和报价文件所有内容的前提下，最低价中标原则。在满足前述要求时，如报价下浮率相同时，按提供的最大1个业绩规模大小排序，推荐提供业绩规模大的报价人成交；如业绩规模大小相同时，按拟派项目负责人职称等级排序，推荐拟派项目负责人职称等级高的报价人成交。

(四) 合同完成后，成交方应按采购方的要求按时准确完备地提供结算票据和相关资料，配合开展费用结算工作，必须开具有效增值税专用发票。

联系人：兰倩，联系电话：13577847285

附件：报价文件格式（另附）

楚雄供电局电网规划与建设部

