

# 贵州电网有限责任公司六盘水供电局 2025 年 4 号保障房房屋租赁方案

项目名称： 贵州电网有限责任公司六盘水供电局  
2025 年 4 号保障房租赁方案

---

建设单位： \_\_\_\_\_

---

编制日期： 2025 年 2 月

---

编制单位： 贵州电网有限责任公司六盘水供电局综  
合服务中心

---

根据工作需要，为交流干部提供周转性住房，需在我局周边租赁一套住房。具体租房方案如下：

### 一、房屋租赁条件

1. 小区距离六盘水供电局壹公里以内，交通便利，物业、安保配置完备，小区治安好、环境好、满足停车要求；

2. 房子无债务、物业等任何纠纷；

3. 房子能满足拎包入住条件，配备必要的家具、家电，具体明细见《房屋内设施配置标准》，水、电、气、网络畅通，且无欠费情况；

4. 房龄在三年以内，房屋建筑面积不低于 100 平方米，不超过 120 平方米，步梯楼不能是一楼也不超过 4 楼。房子完好，没有缺陷，如：漏水，墙面脱落、发霉、管道堵塞，水电老化，煤气隐患等；

5. 采购价含租金、物业费、停车费，且含税，需房主提供有效发票；

6. 报价人员需上传房产证复印件、身份证复印件（报价人与房产证权利人不一致时，须将相关关系证明文件一并上传），按要求填写完成的《房屋内设施配置标准》。

### 二、租赁期限：12 个月