

服务要求

一、服务概况

（一）背景与目标

为了进行不动产盘活可视化项目的可行性研究，为后续资产盘活和经营决策提供科学依据，特开展本次零星采购活动。

（二）服务内容

主要提供针对不动产盘活可视化项目可行性的前期研究相关工作及不动产各类资源数据的梳理服务，最终形成不动产资源可视化演示的 demo。

（三）服务周期

自中标通知发出之日起 30 日内完成。

二、服务要求

（一）总体原则

数据准确性：资产数据分类清洗，数据准确。

美观性：界面布局合理统一，整体风格简洁大方且易于识别。

直观性：通过多维度可视化手段，直观展示资产分布与状态特征。

易用性：交互方式清晰自然，使用过程便捷高效且易于上手。

拓展性：具备持续演进能力，可根据业务需求灵活扩展与升级。

（二）demo 内容要求

- 1、建立资产总览，清晰呈现整体规模与结构分布。
- 2、运用地图方式，直观展示资产位置与特征差异。
- 3、提供交互功能，便于资产信息的查询、筛选与联动。
- 4、支持多端展示，满足 PC 端与移动端的使用需求。

5、实现多类型资产展现，突出不同类别资产的特点与价值。

6、支持多指标展现，全面反映资产运行状况与管理成效。

(三) 交付物成果

序号	成果名称	成果要求	提交时间
1	可视化系统 PC 端	正常运行可交互可操作性的系统	中标通知发出之日起 30 日内
2	可视化系统移动端	正常运行可交互可操作性的系统	中标通知发出之日起 30 日内