

广西网欣物业服务有限责任公司 2026 年 水池清洗服务项目服务标准及要求

我公司拟对物业管辖区域水池清洗服务进行采购。本项目主要工作内容包括：

一、采购范围

民主路、长堽路、凯旋路、振邦路，容积共计 1183.10m³的水池（水箱）清洗服务。

二、服务内容

（一）服务内容

对水池（水箱）进行清洗消毒，服务期限内共计清洗消毒两次，并出具第三方检测水质合格的报告（检测项目应包含 GB 17051-2025《二次供水设施卫生规范》中水质检测要求的必测指标）。

（二）服务期限

自合同签订之日起至 2026 年 12 月 31 日。

（三）相关要求

1. 报价人服务范围需包含有水池清洗消毒服务等内容。
2. 报价人须同时安排 3 至 4 名具备健康证明的人员开展水池清洗作业，作业过程中须严格落实通风、监测、监护等安全措施，防止中毒窒息等风险。
3. 服务方接到采购方水池清洗服务需求后，按照时间要求，根据国家、行业或采购人企业标准完成水池清洗工作，保障所清

洗的水池送检水样达 GB17051-2025《二次供水设施卫生规范》（国家市场监督管理总局、国家标准化管理委员会 2025-05-30 发布 2026-06-01 实施）标准要求。项目以具有检验检测资质机构的合格水质报告结果为验收依据。

4. 沟通响应要求：报价人应确保在工作时间内（周一至周五，上午 9:00-12:00，下午, 14:30-17:30，法定节假日除外）对采购方的电话、邮件或即时通讯工具在以下时限内作出有效响应：

电话：若未接听，应在 30 分钟内回电；

邮件：在收到后 2 小时内给予初步回复，复杂问题应在 24 小时内提供解决方案或进展说明；

即时通讯工具：在收到消息后 30 分钟内回复。

5. 水池分布情况及服务内容

序号	服务地点	单位	数量	服务内容	服务次数
1	水池	m ³	480	对水池进行清洗消毒	2
2	水池	m ³	223.3		2
3	水池	m ³	37.8		2
4	水池	m ³	336		2
5	水箱	m ³	15		2

6	水箱	m ³	15		2
7	生活水箱	m ³	48		2
8	储热水箱	m ³	13		2
9	供热水箱	m ³	15		2
7	出具水质检测报告	份	9	对清洗消毒后的水池出具水质合格的检测报告	2