

# 电气系统检查技术要求

## 一、项目概况

- 项目名称：南网北京分公司普惠南里办公区电气系统检查。
- 项目地点：北京市海淀区普惠南里 20 号楼。
- 项目内容：电气系统全面检测，包括线路绝缘性、设备运行状态等。

## 二、检查要求

- 线路检测：采用 500V 兆欧表测量各回路绝缘电阻，确保不小于  $20M\Omega$ ；检查线路敷设方式，明敷线路需穿金属导管或封闭式金属槽盒，暗敷线路保护层厚度不小于 30mm。
- 设备检测：逐一检查火灾探测器、报警控制器、应急灯具、联动控制器等设备，测试外观完整性、接线牢固性及运行状态。

## 三、质量保证措施

- 技术交底：施工前对作业人员进行详细技术交底，明确规范要求及操作要点，留存交底记录。
- 过程管控：实行“三检制”（自检、互检、专检），重点检查线路绝缘性、接头处理、防火封堵等关键工序，不合格项严禁进入下一道工序。

3. 材料管控：建立材料进场验收台账，核对型号、规格及质量证明文件，严禁使用不合格材料。

4. 资料管理：实时记录施工过程数据，包括检测记录、整改通知单、材料合格证等，确保资料真实完整可追溯。

#### **四、安全保障措施**

1. 人员管理：特种作业人员必须持证上岗，作业时按规定佩戴防护用品，严禁无证操作或违规作业

2. 用电安全：施工用电需经漏电保护器，设备搬运前先切断电源，严禁带电作业；定期检查临时配电设施，发现问题立即停用整改

3. 消防管理：施工现场严禁吸烟，配备足够消防器材，作业结束后清理现场，确认无火灾隐患后方可离场

4. 应急处置：制定触电、火灾等应急预案，组织作业人员培训演练；现场配备急救箱，明确应急联络人及救援流程

#### **五、检查报告**

工程完工后，全面梳理检查过程中存在问题，形成系统报告。针对存在问题提出具体整改建议措施。