

水城供电局

2026 年保障房 5 号租赁方案

项目名称： 水城供电局 2026 年保障房 5 号租赁方案

建设单位：

编制日期：

2026 年 7 月

编制单位：

水城供电局综合服务班

根据工作需要，为新进员工提供保障性住房，需在我局周边租赁一套保障性住房。具体租房方案如下：

一、房屋租赁条件

1. 小区距离水城供电局三公里以内，交通便利，物业、安保配置完备，小区治安好、环境好；
2. 房子无产权、债务、物业等任何纠纷；
3. 房子能满足拎包入住条件，配备必要的家具、家电，如：床、衣柜、沙发、厨具、冰箱、洗衣机等；
4. 房子完好，没有缺陷，如：漏水，墙面脱落、发霉、管道堵塞，水电老化，煤气隐患等；
5. 采购价位含税，需房主提供发票；
6. 按照人均面积不超过 70 平米原则，租赁房屋每套至少 2 人入住，租赁房屋面积最低不能超过 140 平米。
7. 采购价含物业管理费。

二、租赁期限：合同约定的履约之日起至 1 年。