云南电网有限责任公司

迪庆供电局消防技改项目设计图纸审核项目

实施方案

YUNNAN
POWER GRID
CORPORATION

编制人：

审核人：

批准人：

编制单位：迪庆供电局综合服务中心

2026 年 11 月 11 日

云南电网有限责任公司
迪庆供电局消防技改项目设计图纸审核项目
实施方案

一、项目概述及批复文件

（一）项目概述：按云南电网公司《关于印发云南电网公司2026—2027年生产技改和其他技改前期项目清单的通知》（办生技〔2026〕30号）附件1表3第600项，同意项目立项。按照《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部令第51号）《住房和城乡建设部关于修改<建设工程消防设计审查验收管理暂行规定>的决定》要求：其他建设工程：不单独办理消防设计审查，消防设计内容直接纳入施工图联合审查。迪庆供电局综合服务中心委托具备资质的审图单位开展对迪庆供电局消防技改项目设计图纸审核。

图纸审核项目实施的必要性：

图审的目的是为了将施工图审查机构出具的施工图审查合格书作为相关消防审批的依据。并取得施工许可证，将消防、人防等专项设计审查并入施工图设计文件审查，施工图审查机构对涉及公共利益、公众安全和工程强制性标准等内容实施整体一次性审查。

该办公楼改造属于一般工程，不需要住建部门单独消防行政审查，但消防内容纳入施工图联合审查：

1. 《消防法》要求所有工程消防设计都必须符合国家消防技术标准，不是只有特殊工程才需要遵守。

2. 改造会改动隔墙、疏散、消防管线、报警系统，需要在施工图联审中由图审机构开展消防技术审查，审查不合格不能办施工许可。

3. 在图纸阶段消除火灾隐患，避免后期竣工备案抽查不合格，造成停工整改。

（二）立项批复文件：《关于印发云南电网公司2026—2027年生产技改和其他技改前期项目清单的通知》（办生技〔2026〕30号）。

（三）预计采购金额：人民币 2.5042 万元

（四）资金类别： 技改项目费

（五）项目最高限价：人民币 2.5042 万元

（六）项目专业类别： 服务

（七）需求部门：迪庆供电局综合服务中心

二、采购范围及清单

服务类：

序号	项目名称	内容	数量	地址	概算金额（元）	工期/服务期限
1	迪庆供电局消防技改项目设计图纸审核	迪庆供电局2026年迪庆迪庆供电局办公场所消防系统加装项目设计图审核；	1项	康珠大到34号	25042.00	甲方提供项目全套施工图起30天完成

三、采购方式及成交标准

采购方式：零星采购。

采用零星采购的相关依据：该项目不在网省集中采购目录及电商化采购范围内，所需购买的项目品类单项合同估算价在5万元（不含）以下，且不易形成批量采购，按照零星采购方式组织实施。

成交标准：乙方针对甲方两个分项目分别报价，总价不得高于25042.00元，质量和服务满足采购方案要求且报价最低者成交。

四、资质要求

（1）通用资格：

1.依法成立的法人或非法人组织，持有合法有效的企业法人营业执照（事业单位法人证书），法定代表人身份证复印件；法定代表人授权书（签字并加盖公章）、被授权人身份证复印件；

2.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

3.在地方政府及中国南方电网有限责任公司或云南电网有限责任公司范围内没有处于限制投标资格的处罚；

4.本项目不接受联合体竞标。

（2）专用资格：

投标人持有住建主管部门核发的施工图设计文件审核机构认定书。

五、其他要求（对方交付成果等内容）

（1）对消防改造全套施工图（建筑防火、消防给排水、防排烟、消防电气、设计计算书、设计说明）开展技术审查，核查强制性条文执行情况及图纸合规性，确保其满足相关设计规范和技术要求。

（2）核查图纸签章、设计深度、计算资料完整性；出具初审意见、正式审查意见书；图纸整改合格后出具《施工图审查合格书》，完成云南省施工图数字化平台备案。

（3）交付资料包括：初审意见书、正式审查意见书、施工图审查合格书（合格后）、全套电子归档文件，所有正式文件加盖公章。

六、付款方式

完成设计图审查，服务商将初审意见书、正式审查意见书、施工图审查合格书（合格后）、全套电子归档文件，所有正式文件加盖公章统一提供给迪庆供电局综合服务中心后一次性支付。

中国南方电网 CHINA SOUTHERN POWER GRID

零星采购风险提示表

<table>
<tr><td rowspan="5">基本信息</td><td>项目名称</td><td colspan="3">迪庆供电局消防技改项目设计图纸审核项目</td></tr>
<tr><td>申请编号</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>项目类别</td><td>服务</td><td>项目概算金额（元）</td><td>25042.00</td></tr>
<tr><td>采购部门（项目单位）</td><td>综合服务中心</td><td>承办人</td><td>马红梅</td></tr>
<tr><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td rowspan="6">风险提示内容</td><td colspan="2">1. 采购项目资金来源是否已落实。</td><td>是☑/否☐</td></tr>
<tr><td colspan="2">2. 是否存在“拆分项目、化整为零”的情况。</td><td>是☐/否☑</td></tr>
<tr><td colspan="2">3. 是否存在“违规设置采购门槛”的情况。</td><td>是☐/否☑</td></tr>
<tr><td colspan="2">3. 是否存在“先实施后采购”的情况。</td><td>是☐/否☑</td></tr>
<tr><td colspan="2">4. 是否已知悉本表附件“附录”中的全部内容。</td><td>是☑/否☐</td></tr>
<tr><td colspan="2">5. 是否存在其他问题。</td><td>是☐/否☑</td></tr>
<tr><td>具体情况说明</td><td colspan="3">无。</td></tr>
<tr><td colspan="4">提示：本着对组织负责、对个人负责的原则，鼓励省公司集中采购项目的当事人及时主动将收受的钱物交公司监察部按规定处理，按当事人主动上交认定。各单位授权采购的项目中的当事人及时主动将收受的钱物交本级纪委，经审核同意后转交公司监察部按规定处理，按当事人主动上交认定。</td></tr>
<tr><td colspan="4">采购部门（项目单位）项目承办人（签字）：
马红梅
2026 年 1 月 日</td></tr>
</table>

注：

1. 风险提示内容中某个项目有不符合要求的条款，必须在“具体情况说明”栏中予以详细说明；若不存在问题，请填“无”。

2. 本表由采购部门（项目单位）项目承办人填写并做好管控，采购归口管理部门保存。

3. 其他附件：附录。

附录：

一、需求部门必须严格执行网省两级集中采购目录，禁止越权采购、拆分项目、化整为零：

（1）已列入网、省两级集中采购目录(含电子商城专区目录)类别的工程、服务、货物，各单位须严格执行集采结果，禁止采用零星采购。

（2）未列入集中采购目录范围内的工程、服务、货物，同一类别**全年累计**采购金额在5万元以上，由各专业部门整合后省级集采。（工作要求：同类项目应由市局项目管理部门统筹发起采购，统筹后估算金额达5万元及以上需报公司专业归口管理部门组织采购，各单位（部门）禁止拆分项目、“化整为零”）

（3）未列入集中采购目录范围内的工程、服务、货物，同一类别**全年累计**采购金额在5万元以下，原则上通过零星采购方式开展。

二、所有参加非招标采购的工作人员应当恪守职业道德，严禁有下列行为：

（1）私下接触供应商及与采购结果有利害关系的人；

（2）明知本人的亲属或者其他利害关系人直接或间接参与本项目的采购，不主动回避的；

（3）收受供应商、中介人以及其他利害关系人的财物或者其他好处；

（4）向供应商透漏采购文件的评审、成交供应商的推荐等情况；

（5）其他违反职业道德和工作纪律的行为。

三、任何单位和个人不得实施下列限制正当竞争的行为：

（1）以不合理的条件限制或者排斥本地区、本系统以外的法人或者

组织参加谈判（询价）采购；

（2）对潜在供应商实行歧视待遇、差别待遇、行业限制、地域限制；

（3）其他限制正当竞争的行为。